

Чăваш Республики
Шупашкар хула
администрацийĕ



Чувашская Республика
Администрация
города Чебоксары

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14 января 2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21-01-2ж-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Чебоксары
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОТДЕЛФИНСТРОЙ И ПАРТНЕРЫ"
2.2.2. ИНН:	2130097685
2.2.3. ОГРН:	1122130000167
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №89), поз.7 в микрорайоне «Олимп»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика - Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе	

муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городской округ город Чебоксары
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чебоксары
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Энергетиков
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 13
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:01:030202:2275
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	18.09.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-01-74-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Чебоксары
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №89), поз.7 в микрорайоне «Олимп»
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	1018,0
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.5. Площадь (кв. м):	7662,0
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	96,90
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэфф.(кв. м):	4792,90
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4648,0
6.X.8. Количество помещений (штук):	175
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	20
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	155
6.X.11. в том числе квартир (штук):	89
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.X.13. Количество этажей:	8-8-10
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1-1-1
6.X.15. Вместимость (человек):	-
6.X.16. Высота:	
- архитектурная (м):	34,86
- пожарно-техническая (м):	26,52
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++ (высочайший)

6.X.18. Иные показатели:	
- общая площадь (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без понижающего коэфф.) (кв. м):	4935,10
- жилая площадь квартир (кв. м):	2186,50
- этажность:	7-7-9
- количество квартир, в том числе:	89
- однокомнатных:	35
- двухкомнатных:	42
- трехкомнатных:	12
- площадь общего имущества (кв. м):	2033,80
- строительный объём (куб. м), в том числе:	28310,0
- ниже отм.0.000 (куб. м):	2969,0
- количество помещений для хранения велосипедов (шт.):	20
- площадь помещений для хранения велосипедов (кв.м.):	96,90
- стоимость строительства объекта – всего:	429209,21
- в том числе: строительно-монтажных работ:	360464,96
- материал стен:	керамзитобетонные блоки
6.X.19. Дата подготовки технического плана:	23.12.2025
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08649409714

Заместитель главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	Я.Л. Михайлов инициалы, фамилия



Исп. Никитина Л.Г.